

物品等又は役務の名称及び数量	「SIPスマート物流サービス」 管理法人東京事務所借上その 2				
契約責任者の氏名、組織の名称及び所在地、法人番号	神奈川県横須賀市長瀬三丁目一番一号 国立研究開発法人海上・港湾・航空技術研究所 港湾空港技術研究所長 栗山 善昭 (法人番号5012405001732)				
契約を締結した日	平成31年2月19日				
契約の相手方の氏名及び住所、法人番号	(住所) 東京都港区虎ノ門4-3-1 (氏名) (法人番号) ユナイテッド・アーバン(株)				
随意契約によることとした理由	<p>本賃貸借は、「SIPスマート物流サービス」の管理法人である当研究所が、PD(プログラムディレクター)、内閣府、国土交通省、経済産業省等と円滑な連携を確保するための事務所を東京都内に確保しようとするものである。</p> <p>「SIPスマート物流サービス」は、本年8月に公募を実施し、10月には研究委託者により研究が開始される予定であったが、内閣府の指示により再公募となり、「研究開発計画」の見直しが12月～2月にかけて行われ、2月中旬以降所定の手続きを経て承認された「研究開発計画」に基づき、平成31年度から事前調査、研究公募等をはじめ、本格的な研究活動が開始される見通しとなっている。</p> <p>このような状況下において、研究開発計画の責任者であるPDは自身の所属する企業の業務も兼務していることから多忙を極めており、PDを支援する役目を有する管理法人である当研究所は、これまで以上に支援を行う必要があったことから、東京都港区内に2019年1月～3月までの期間限定で東京都港区に暫定的な事務所を借上げ、対応を行ってきたが、当該借上げは、貸し主との間で3月末をもって、終了する契約となっていることから、新たに、別添の条件により拠点を探したところ、ユナイテッド・アーバン株式会社が所有している東京都千代田区に所在する「丸増麴町ビル」内の空室が該当したことから、同社と国立研究開発法人海上・港湾・航空技術研究所契約事務取扱細則第53条第3項(3)ニに定める急速に契約しなければ、契約をする機会を失う場合に当たるものとして同社と随意契約を結ぼうとするものである。</p>				
契約金額 (消費税込)	¥22,668,859.-	予定価格 (消費税込)	¥22,668,861.-	落札率	99.9%
再就職した役員数	0人	備考			

(備考)

公表対象随意契約が単価契約である場合には、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。